

社会福祉法人現況報告書

平成 26 年4月1日現在

I 基本情報

所轄庁	市						
法人名	社会福祉法人 帝塚山福祉会	主たる事務所の所在地	〒 558 - 0054 大阪市 住吉区 帝塚山東2丁目1番35号	電話番号	06 - 4701 - 1121	FAX番号	06 - 4701 - 1131
ホームページアドレス	http://www.tezukayama.or.jp	メールアドレス	tezukayamahonbu@tezukayama.or.jp	設立認可年月日	平成10年5月28日	設立登記年月日	平成10年6月1日
代表者	氏名	年齢	住所	職業	就任年月日		
	理事長 藪本 雅巳	非公表	非公表	医) 錦秀会 理事長	平成10年6月1日		

II 事業

社会福祉事業	種類	施設名・事業所名	公表/非公表	所在地	事業開始年月日	定員	実施形態	
							各分野の事業が同一施設(敷地)で実施	全ての事業が同一施設(敷地)で実施
老人福祉	特別養護老人ホーム	帝塚山特別養護老人ホーム	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年4月21日	124		
	軽費老人ホーム	ケアハウス帝塚山	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成12年4月1日	40		
	特別養護老人ホーム	阪和苑	公表	大阪市阿倍野区松崎町2丁目3番10号	平成13年7月1日	140		
	軽費老人ホーム	ケアハウス阿倍野	公表	大阪市阿倍野区松崎町2丁目3番10号	平成13年7月1日	40		
	特別養護老人ホーム	阪和帝塚山苑	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番41号	平成24年7月1日	140		
	養護老人ホーム	阪和櫻美苑	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番41号	平成24年7月1日	40		
	特別養護老人ホーム	浜木綿苑	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年4月1日	140		
	軽費老人ホーム	ケアハウス雅風苑	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年5月1日	40		
	養護老人ホーム	浜茄子苑	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年5月1日	80		
	老人短期入所施設	帝塚山特別養護老人ホームショートステイ	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年6月1日	16		
第二種	老人短期入所施設	阪和苑ショートステイ	公表	大阪市阿倍野区松崎町2丁目3番10号	平成13年7月1日	20		
	老人短期入所施設	阪和帝塚山苑ショートステイ	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番41号	平成24年7月1日	20		
	老人短期入所施設	浜木綿苑ショートステイ	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年4月21日	20		
	老人デイサービスセンター	玲苑高齢者デイサービスセンター	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年12月24日	20		
	老人介護支援センター	在宅介護支援センター	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年8月31日			
その他								
	生計困難者に対して、無料又は低額な費用で介護老人保健施設を利用させる事業	介護老人保健施設聖和苑	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成12年3月23日	100		
	生計困難者に対して、無料又は低額な費用で介護老人保健施設を利用させる事業	介護老人保健施設雅秀苑	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年4月21日	150		

公益事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
	12	帝塚山ケアプランセンター	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年8月31日	
1 必要な者に対し、相談、情報提供・助言、行政や福祉・保健・医療サービス事業者等との連絡調整を行う等の事業 2 必要な者に対し、入浴、排せつ、食事、外出時の移動、コミュニケーション、スポーツ・文化的活動、就労、住環境の調整等を支援する事業 3 入浴等の支援が必要な者、独力では住居の確保が困難な者等に対し、住居を提供又は確保する事業 4 日常生活を営むのに支障がある状態の軽減又は悪化の防止に関する事業 5 入所施設からの退院・退所を支援する事業 6 子育て支援に関する事業 7 福祉用具その他の用具又は機器及び住環境に関する情報の収集・整理・提供に関する事業 8 ボランティアの育成に関する事業 9 社会福祉の増進に資する人材の育成・確保に関する事業(社会福祉士・介護福祉士・精神保健福祉士・保育士・コミュニケーション支援者等の養成事業等) 10 社会福祉に関する調査研究等 11 事業規模要件を満たさないために社会福祉事業に含まれない事業 12 介護保険法の居宅サービス事業、地域密着型サービス事業、介護予防サービス事業、地域密着型介護予防サービス事業、居宅介護支援事業、介護予防支援事業、介護老人保健施設地域支援事業を市町村から受託する事業 13 有料老人ホーム 14 社会福祉協議会等において、社会福祉協議会活動等に参加する者の福利厚生を図ることを目的として、宿泊所、保養所、食堂等を経営する事業 15 公益的事業を行う団体に事務所等として無償又は実費に近い対価で使用させるために会館等を経営する事業 16 その他 ()					
収益事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
1 法人の所有する不動産を活用して行う貸ビル 2 駐車場の経営 3 公共的、公共的施設内の売店の経営 4 その他 (施設入居者の為の診療所)					
その他の事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
	7	帝塚山福祉会診療所	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年5月1日	
	7	阿倍野診療所	大阪市阿倍野区松崎町2丁目3番10号	平成13年7月1日	
	7	南港北診療所	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成26年4月1日	
1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免 2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施 3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施 4 災害時における各種支援活動の実施 5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施 6 他法人との連携による人材育成事業 7 その他 (特別養護老人ホームに入居者されてる方の併設診療所)					

	定員	現員																
	15	15				親族等特殊関係者の有無			理事の親族	資格					施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	理事との兼務	職員との兼務	評議員への出席回数
	氏名	職業	任期	親族	他の社会福祉法人の役員	その他	社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者		地域の代表者	施設長	利用者の家族の代表	その他					
評議員	藪本 雅巳	医) 理事長	24年6月26日 ~ 26年6月25日	○			○	○							○		3	
	藪本 秀雄	医) 理事長	24年6月26日 ~ 26年6月25日	○			○	○							○		3	
	神本 信正	社福) 総施設長	24年6月26日 ~ 26年6月25日							○				○	○		3	
	岸本 武利	医) 理事長	24年6月26日 ~ 26年6月25日					○							○		3	
	荻原 俊男	大学 学長	24年6月26日 ~ 26年6月25日					○							○		3	
	宗田 滋夫	社福) 施設長	26年4月1日 ~ 26年6月25日							○				○	○		3	
	大川 恵二	会社役員	24年6月26日 ~ 26年6月25日						○								3	
	福井 章	会社役員	24年6月26日 ~ 26年6月25日										○				3	
	石井 正純	町会長	24年6月26日 ~ 26年6月25日							○							3	
	中西 毅	町会長	24年6月26日 ~ 26年6月25日							○							2	
	山田 惣一郎	会社常務役員	24年6月26日 ~ 26年6月25日										○				3	
	西川 満彦	医) 部長	24年6月26日 ~ 26年6月25日			○		○									3	
	江部 高廣	医) 名誉院長	24年6月26日 ~ 26年6月25日			○		○									3	
	松坂 正臣	町協議会 会長	26年4月1日 ~ 26年6月25日							○							3	
中井 隆介	団体役員	26年4月1日 ~ 26年6月25日							○							3		
施設長	施設名	氏名	就任年月日	法令等に定める資格の有無														
	帝塚山特別養護老人ホーム	西本 稔	平成24年6月1日	有														
	ケアハウス帝塚山	城寶 ひとみ	平成24年6月1日	有														
	特別養護老人ホーム 阪和苑	山田 英親	平成19年4月1日	有														
	ケアハウス阿倍野	山田 英親	平成19年4月1日	有														
	特別養護老人ホーム 阪和帝塚山苑	神本 信正	平成24年6月21日	有														
	養護老人ホーム 阪和櫻美苑	仲井 淳	平成24年7月1日	有														
	介護老人保健施設 聖和苑	後藤 康生	平成24年12月1日	有														
	特別養護老人ホーム 浜木綿苑	中野 明男	平成21年1月21日	有														
	ケアハウス雅風苑	木下 美明	平成20年12月21日	有														
養護老人ホーム 浜茄子苑	西影 篤広	平成26年6月1日	有															
介護老人保健施設 雅秀苑	宗田 滋夫	平成22年3月21日	有															

帝塚山福祉会					
職員	常勤専従	常勤兼務		非常勤	
		換算数	換算数	換算数	換算数
法人本部	4	0	0	0	0
施設	329	0	0	23	15.2

旧難波福祉会					
職員	常勤専従	常勤兼務		非常勤	
		換算数	換算数	換算数	換算数
法人本部	5	0	0	0	0
施設	179	0	0	27	16.3

合計					
職員	常勤専従	非常勤			
		換算数	換算数	換算数	換算数
法人本部	9	0	0	0	0
施設	508	50	50	31.5	31.5

	開催年月日	出席者数	書面出席者数	監事出席の有無	決議事項	
	理事会	平成25年5月23日	5	0	有	1.平成24年度 事業報告について 2.平成24年度 決算報告について 3.平成24年度監査報告について4.就業規則等の変更について 5.介護ソフトの導入について 6.各施設の電動ベッド購入について
平成25年11月7日		6	0	有	1.平成25年 補正予算について 2.社会福祉法人難波福祉会との合併について	
平成26年2月27日		6	0	有	1.両法人合併までのスケジュールについて 2.社会福祉法人難波福祉会の解散について 3.合併後の法人の体制について 4.平成26年度 事業計画案について 5.平成26年度 予算案について	
理事会 (旧難波福祉会)	開催年月日	出席者数	書面出席者数	監事出席の有無	決議事項	
	平成25年5月23日	6	0	有	1.平成24年度事業報告 2.平成24年度決算報告 3.平成24年度監査報告 4.就業規則一部変更	
	平成25年11月7日	6	0	有	1.平成24年度補正予算について 2.社会福祉法人帝塚山福祉会との合併について	
	平成26年2月27日	6	0	有	1.両法人合併までのスケジュールの件 2.社会福祉法人難波福祉会の解散の件	
評議員会	開催年月日	出席者数	監事出席の有無	決議事項		
	平成25年5月23日	11	有	1.平成24年度 事業報告について 2.平成24年度 決算報告について 3.平成24年度監査報告について 4.就業規則等の変更について 5.介護ソフトの導入について 6.各施設の電動ベッド購入について		
	平成25年11月7日	13	有	1.平成25年 補正予算について 2.社会福祉法人難波福祉会との合併について		
	平成26年2月27日	14	有	1.両法人合併までのスケジュールについて 2.社会福祉法人難波福祉会の解散について 3.合併後の法人の体制について 4.平成26年度 事業計画案について 5.平成26年度 予算案について		
評議員会 (旧難波福祉会)	開催年月日	出席者数	監事出席の有無	決議事項		
	平成25年5月23日	11	有	1.平成24年度事業報告 2.平成24年度決算報告 3.平成24年度監査報告4.就業規則一部変更		
	平成25年11月7日	12	有	1.平成25年度補正予算について 2.社会福祉法人帝塚山福祉会との合併について		
	平成26年2月27日	12	有	1.両法人合併までのスケジュールの件2.社会福祉法人難波福祉会の解散の件		
監事監査	監査年月日	監査者		監査報告の有無	指摘事項	改善事項
	平成25年5月17日	角 源三・柴田 正吉		有	無し	無し
	平成26年5月20日	大堅 敢・國村 良二		有	無し	無し
監事監査 (旧難波福祉会)	監査年月日	監査者		監査報告の有無	指摘事項	改善事項
	平成25年5月17日	角 源三・柴田 正吉		有	無し	無し

IV 資産管理

平成 26 年3月31日現在

不動産 の所有 状況	所在地	面積	評価額(千円)	担保提供の状況					
				提供年月日	借入額(千円)	借入先	償還期限	所轄庁の 承認の有 無	
基本財産	土地	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番1	4299.97㎡	1,071,893	平成23年6月30日	1,035,000	(独)福祉医療機構	平成48年6月10日	有
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番2	313.33㎡	78,107	平成23年6月30日		(独)福祉医療機構		有
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番10	1247.31㎡	366,713	平成23年6月30日		(独)福祉医療機構		有
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番3	82.18㎡	32,500	平成23年6月30日		(独)福祉医療機構		有
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番7	3640.47㎡	1,238,360	平成11年6月11日	700,000	(独)福祉医療機構	平成36年6月10日	有
		大阪市阿倍野区松崎町2丁目1番2	2154.08㎡	914,528	平成13年5月7日	526,000	(独)福祉医療機構	平成33年4月10日	有
		大阪市住之江区南港北1丁目16番4	4200.00㎡	430,940					
		大阪市住之江区南港北1丁目16番5	2043.65㎡	235,000					
	建物	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番1	8607.66㎡	1,496,797	平成24年3月15日	941,600	(独)福祉医療機構	平成49年3月10日	有
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番6	5215.74㎡	908,703	平成10年6月11日	400,000	(独)福祉医療機構	平成30年6月10日	有
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番7	5479.51㎡	896,659	平成11年5月11日	500,000	(独)福祉医療機構	平成31年5月10日	有
		大阪市阿倍野区松崎町2丁目1番2	7806.7㎡	1,356,423	平成13年5月7日	824,000	(独)福祉医療機構	平成33年4月10日	有
		大阪市住之江区南港北1丁目16番4	16897.69㎡	2,913,154	平成16年4月29日	475,540	(独)福祉医療機構	平成40年10月10日	有
						339,000	(独)福祉医療機構	平成35年12月10日	有
運用財産	土地	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番8	1151.79㎡	630,717					
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番1	56.52㎡						
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番2	165.28㎡						
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番5	16.52㎡						
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番6	46.28㎡						
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番8	22.28㎡						
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番12	1552.66㎡	456,487					
	建物								
公益事業用財産 収益事業用財産	土地								
	建物								
	土地								
	建物								

